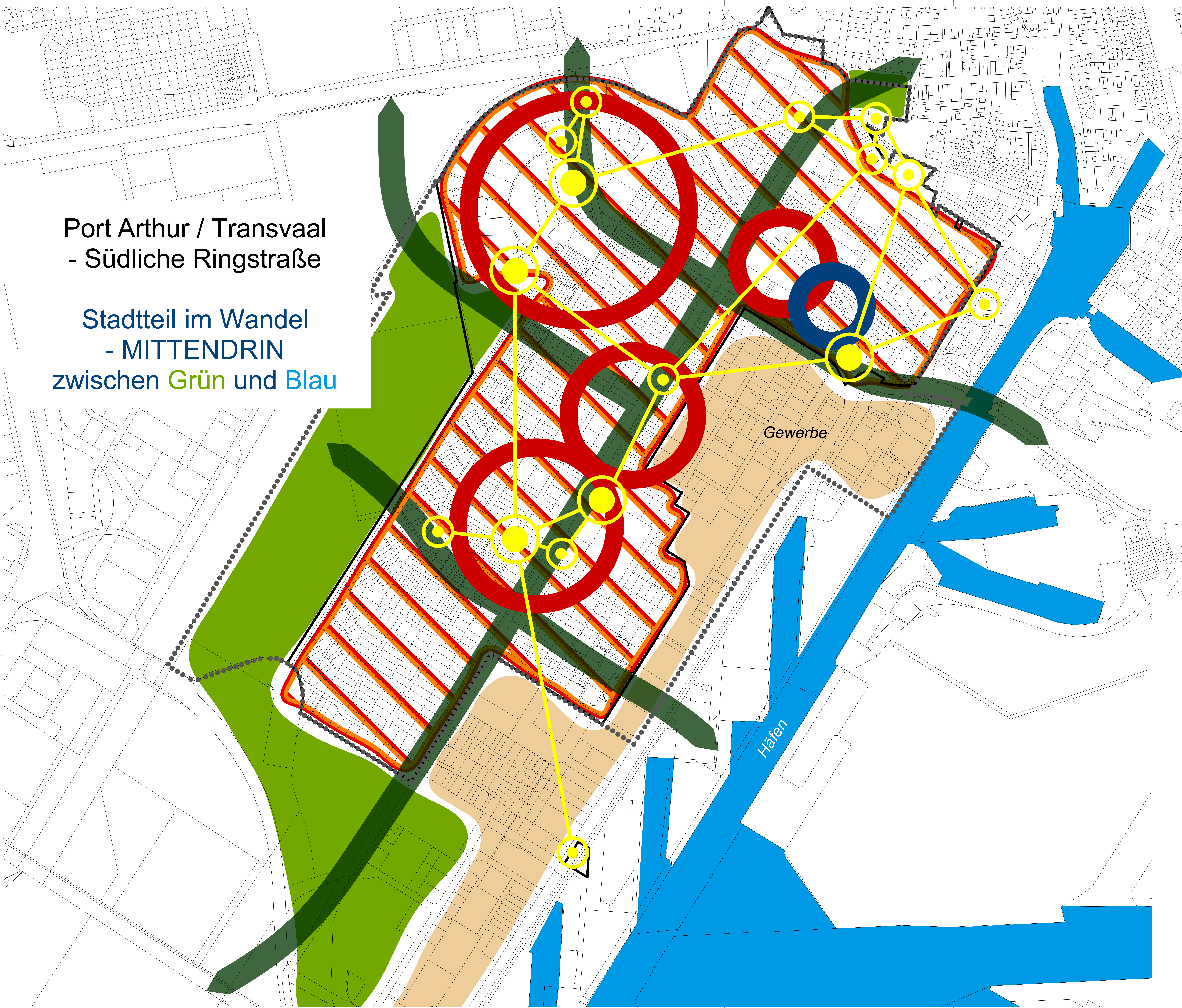






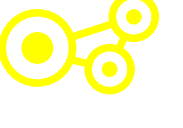
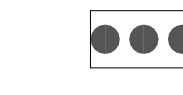
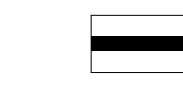


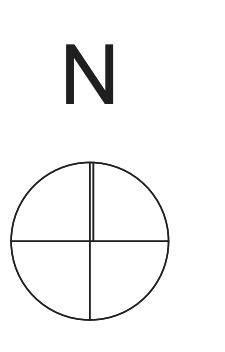
Port Arthur / Transvaal - Südliche Ringstraße

Stadtteil im Wandel
- MITTENDRIN
zwischen Grün und Blau



- ### Leitziele
-  **Wohnqualität:**
 - Wohnqualität erhöhen
 - Neuen Wohnraum schaffen
 -  **Schwerpunkt Verbesserung der Wohnqualität**
 -  **Freiräume:**
 - Aufenthaltsqualität verbessern
 - Gestaltung von Straßen, Wegen, Plätzen und Wohnumfeldanlagen
 -  **Grünbereiche:**
 - Neue Grünflächen schaffen
 - Bestehende Grünflächen erhalten und verbessern
 -  **Nahversorgung:**
 - Wohnortnahe Versorgung sichern
 - Versorgung ausbauen
 -  **Verbindungen:**
 - Neue Verbindungen schaffen
 - Bestehende Verbindungen verbessern
 -  **Soziales Leben:**
 - Soziale Netzwerke erhalten und ausbauen
 - Soziale Einrichtungen ausbauen und noch besser miteinander vernetzen

-  Sanierungsgebiet (ca. 147,7 ha)
-  Fördergebiet (ca. 104 ha)



Stadt Emden

Städtebauförderungsprogramm Soziale Stadt
- Investitionen im Quartier

Sanierungsgebiet Port Arthur / Transvaal
Südliche Ringstraße

Integrierte Rahmenplanung

Räumliches Leitbild

	Änderungen	Datum
datum	04.04.2017	
bearbeitet	Bohmer/Lai	Blattnummer
Planungsgruppe	LÄNDLICHER RAUM	Architektin
	Dipl.-Ing. L. Fauerbach-Geiken	Bauherrn
	Ringstrasse 33b, 26721 Emden	
	Tel. 04921 - 97288	
Maststab	Blattgröße	Datum
		Planersteller

ENTWURF