

Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung

nach § 7 Abs. 4 und § 32 Abs. 2 Wohnungseigentumsgesetz (WEG)



Stadt Emden

zur Begründung von

Wohnungseigentum

Teileigentum

Dauerwohnrecht

Zutreffendes bitte
ankreuzen und ausfüllen

Stadt Emden Fachdienst Bauaufsicht Frickensteinplatz 2 26721 Emden	Eingangsdatum:	Aktenzeichen:
---	----------------	---------------

Antragsteller/in:

Name/Firma:		Vorname/Ansprechpartner:
Straße, Hausnummer:		PLZ, Ort
Telefon (Angabe freiwillig)	Fax (Angabe freiwillig)	E-Mail (Angabe freiwillig)

Objekt:

Ort: Emden	Straße, Hausnummer:	
Gemarkung:	Flur:	Flurstück(e)

Wohnung	Nr.		bis	Nr.
nicht zu Wohnzwecken dienende Räume	Nr.		bis	Nr.
Stellplätze	Nr.		bis	Nr.

Neubau (noch zu errichten)	Umbau (teils zu errichten, teils bestehend)	Altbau (bestehendes Gebäude)
----------------------------	---	------------------------------

Anlagen:

Folgende Anlagen sind zur Bearbeitung des Antrages in mind. 2-facher Ausfertigung beigelegt:

Aktueller Grundbuchauszug	(erhältlich beim Grundbuchamt)
Vollmacht des Eigentümers	(falls Antragsteller abweichend vom Eigentümer)
Verfügungsberechtigung	(bei juristischen Personen)
Aktueller Katasterkartenauszug	(erhältlich beim Katasteramt)
Lageplan (M. 1 : 500)	(falls abweichend vom Katasterkartenauszug)
Grundrisse (M. 1 : 100)	(inkl. Bemaßung, Nutzungsangabe und Bezifferung)
Ansichten (M. 1 : 100)	(inkl. Bemaßung)
Schnitte (M. 1 : 100)	(inkl. Bemaßung)

Der Lageplan und die Grundriss-, Ansichts- und Schnittzeichnungen stellen alle Gebäude und Nebengebäude sowie alle (auch nicht ausgebaute) Stockwerke (z. B. auch Keller und Spitzboden) dar.

Erklärung und Unterschrift:

Ich erkläre, dass sämtliche beigelegten Bauzeichnungen und Pläne dem vorhandenen bzw. künftigen Baubestand entsprechen.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller