

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

(Bitte beachten Sie die Hinweise auf der Rückseite)

Anlage zum Antrag auf Wohngeld (Lastenzuschuss) vom _____ für die Eigentumswohnung/das Wohnhaus auf dem Grundstück _____ zur Ermittlung der Pauschbeträge für Instandhaltungs- und Betriebskosten.

ERDGESCHOSS

1. Wohnzimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
2. Essecke	_____ m x _____ m	= _____ qm
3. Küche	_____ m x _____ m	= _____ qm
4. Schlafzimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
5. _____ zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
6. _____ zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
7. _____ zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
8. Speisekammer	_____ m x _____ m	= _____ qm
9. Bad	_____ m x _____ m	= _____ qm
10. Toilette	_____ m x _____ m	= _____ qm
11. Flur	_____ m x _____ m	= _____ qm
12. Diele	_____ m x _____ m	= _____ qm
13. Abstellräume (innerhalb d. Wohng.)	_____ m x _____ m	= _____ qm

DACHGESCHOSS

14. _____ zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
15. _____ zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
16. _____ zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
17. _____ zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
18. Flur	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
19. Bad	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
20. Toilette	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
21. Abstellräume (innerhalb d. Wohng.)	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
22. Nutzfläche der Geschäftsräume	_____ m x _____ m	= _____ qm

Gesamtfläche = _____ qm
b.w.

Anderen unentgeltlich oder entgeltlich zum Gebrauch überlassen

werden die Räume Nr. _____

Zur Wohnfläche gehört nicht die Grundfläche von Zubehörräumen (Keller, Waschküche, Abstellräume ausserhalb der Wohnung, Dachboden, Trockenräume, Hobby- und Spielräume im Kellergeschoss und ähnliche Räume) und Geschäftsräume.

Ich erkläre hiermit ausdrücklich, dass die umseitigen Angaben richtig und vollständig sind und ich davon Kenntnis genommen habe, dass eine Nachprüfung vorbehalten bleibt.

Ort: _____ , den _____ Unterschrift _____

HINWEISE:

1. Zur Wohnfläche zählen die Grundflächen (Länge x Breite) aller Räume einer Wohnung einschließlich Küche, Speisekammer, Bad, Toilette und Flure. Anrechnungsfrei bleiben die o. a. Grundflächen der Zubehö-, Wirtschafts- und Geschäftsräume.
2. Die Grundfläche der Räume ist voll anzurechnen, wenn die Höhe der Räume bzw. Raumteile mindestens 2 m beträgt.
3. Die Grundflächen von Raumteilen mit einer lichten Höhe von 1-2 m (z. B. Räume mit Dachgeschoss) werden zur Hälfte angerechnet.
Nicht zur Wohnfläche gehören Raumteile mit einer lichten Höhe unter 1 m.
4. Sie ermitteln die Grundflächen von Räumen mit Schrägwänden wie folgt:
 - Grundfläche ermitteln
 - davon abzusetzen: 50 % der Fläche, deren Höhe weniger als 2 m beträgt,
 100 % der Fläche, deren Höhe weniger als 1 m beträgt.