



Amtsblatt

für die Stadt Emden

Herausgeber: Stadt Emden, Frickensteinplatz 2, 26721 Emden

Jahrgang 2026

Emden, Freitag, 31. Juli

Nr. 29

I N H A L T:

Bekanntmachungen der Stadt Emden

Seite

Bauleitplanung der Stadt Emden – Bekanntmachung von Bauleitplänen
Bebauungsplan D 52, II. Änderung „Wilhelm- Röntgen- Straße“ Satzungsbeschluss132

Bauleitplanung der Stadt Emden
Bekanntmachung des in Sachen des Normenkontrollverfahrens zur Aufstellung des
Bebauungsplans D 146 III. Abschnitt „Am Eisenbahndock/Neuer Delft“ ergangenen
Urteils des Niedersächsischen Obergerichts vom 15.06.2026
(Aktenzeichen 1 KN 73/24)133

Bekanntmachung über die zugelassenen Wahlvorschläge für die
Oberbürgermeisterwahl und die Ratswahl der Stadt Emden am 13.09.2026134

Bauleitplanung der Stadt Emden – Bekanntmachung von Bauleitplänen

Bebauungsplan D 52, II. Änderung „Wilhelm- Röntgen- Straße“ Satzungsbeschluss

Der Rat der Stadt Emden hat in seiner Sitzung am 18.06.2026 gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) den Bebauungsplan D 52, II. Änderung „Wilhelm- Röntgen- Straße“ der Gemarkung Larreltt, Flur 7 mit der dazugehörigen Begründung als Satzung beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes D 52, II. Änderung „Wilhelm- Röntgen- Straße“ umfasst eine Gesamtgröße von rd. 26.300 m². Das Allgemeine Wohngebiet (WA) hat dabei eine Größe von rd. 22.900 m². Weitere Flächen sind Straßenverkehrsflächen mit rd. 2.250 m² und Flächen für den Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung „Spielplatz“ mit rd. 1.120 m².

Der genaue Geltungsbereich ist aus nachstehendem Übersichtsplan ersichtlich.



Mit dieser Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Emden tritt der Bebauungsplan D 52, II. Änderung „Wilhelm- Röntgen- Straße“ gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft.

Die Planunterlagen mit der Begründung sowie der Planung zugrundeliegende Vorschriften (Gesetze, Verordnungen, Erlasse und DIN-Vorschriften) können im Verwaltungsgebäude II der Stadt Emden, Ringstraße 38 b, Zimmer 212 während der Dienststunden (Montag bis Freitag 08.00 – 12.00 Uhr; Donnerstag von 14.30 – 17.00 Uhr) eingesehen werden.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für die in den §§ 39 bis 42 bezeichneten Vermögensnachteile, deren Leistungen schriftlich beim Entschädigungspflichtigen zu beantragen sind und auf die Vorschriften des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen, sofern der Antrag nicht innerhalb einer Frist von drei (3) Jahren gestellt wird, wird hingewiesen.

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 – 3 und Abs. 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie die Mängel der Abwägung nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB sind gemäß § 215 Abs. 1 Nr. 3 unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines (1) Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplans schriftlich gegenüber der Stadt Emden unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Emden, den 31.07.2026
Stadt Emden - Fachdienst Stadtplanung

Tim Kruithoff
Der Oberbürgermeister

Bauleitplanung der Stadt Emden

Bekanntmachung des in Sachen des Normenkontrollverfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans D 146 III. Abschnitt „Am Eisenbahndock/Neuer Delft“ ergangenen Urteils des Niedersächsischen Obergerichts vom 15.06.2026 (Aktenzeichen 1 KN 73/24)

Gemäß § 47 Abs. 5 Satz 2, 2. Halbsatz Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. März 1991 (BGBl. I S. 686), die zuletzt durch Artikel 9 des Gesetzes vom 20. Mai 2026 (BGBl. 2026 I Nr. 152) geändert worden ist, wird nachstehende Entscheidungsformel veröffentlicht:

Der vom Rat der Antragsgegnerin am 1. Juni 2022 als Satzung beschlossene Bebauungsplan D 146, III. Abschnitt „Am Eisenbahndock/Neuer Delft“ wird für unwirksam erklärt.

Emden, den 27.07.2026
Stadt Emden - Fachdienst Stadtplanung

Tim Kruithoff
Der Oberbürgermeister

Bekanntmachung über die zugelassenen Wahlvorschläge

Für die Oberbürgermeisterwahl und die Ratswahl der Stadt Emden am 13.09.2026 hat der Stadtwahlausschuss in seiner Sitzung am 23.07.2026 folgende Wahlvorschläge zugelassen:

A. Wahlvorschläge für das Amt der Oberbürgermeisterin/des Oberbürgermeisters

(1) Einzelwahlvorschlag Kruithoff

Kruithoff, Tim	Oberbürgermeister	*1977
----------------	-------------------	-------

(2) Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)

Winter, Maria	Vorstandssekretärin	*1966
---------------	---------------------	-------

(3) Einzelwahlvorschlag Darbani

Darbani, Reza	Anlagenmechaniker	*1976
---------------	-------------------	-------

(4) Einzelwahlvorschlag Weber

Weber, Ingo	IT-Systemkaufmann	*1973
-------------	-------------------	-------

(5) Alternative für Deutschland - Niedersachsen (AfD Niedersachsen)

Fischer, Achim	Informatiker	*1960
----------------	--------------	-------

(6) Gemeinsam für Emden (GfE)

Küpker, Hendrik	Ingenieur	*1990
-----------------	-----------	-------

(7) Einzelwahlvorschlag Groblica

Groblica, Thomas	Unternehmer	*1967
------------------	-------------	-------

(8) Einzelwahlvorschlag Oliveira

da Silva Oliveira, Edgar	Selbstständig	*1963
--------------------------	---------------	-------

B. Wahlvorschläge zur Neuwahl des Rates der Stadt Emden

Wahlbereich West

(1) Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)

1	Winter, Maria	Vorstandssekretärin	*1966
2	Busch, Friedrich	Landwirtschaftsmeister	*1964
3	Platzer, Mereth	Restaurantfachfrau	*1996
4	Koziolk, Stephan-Gerhard	Elektriker	*1968
5	Boley, Thomas	Webdesigner	*1971
6	Zumkeller, Renate	Küchenhilfe	*1966
7	Engelberts, Birte	Diplom-Sozialpädagogin	*1975
8	Beka, Jonas	Auszubildender	*2006
9	Brand, Hendrik	Studienrat	*1986
10	Hehl, Wolfgang	Hausmann	*1965
11	Merkentrop, Friedhelm	Rentner	*1943

(2) Christlich Demokratische Union Deutschlands in Niedersachsen (CDU)

1	Risius, Andrea	ReNo-Gehilfin	*1967
2	Gröttrup, Bernd	Kaufmann	*1971
3	Bittner, Sonja	Selbstständig	*1989
4	Rieper, Volker	Pensionär	*1959
5	Prellwitz, Carola	Reservistin Bundeswehr	*1975
6	Wedig, Thorsten	Elektrotechniker	*1970
7	Koch, Jan	Geschäftsf. Gesellschafter	*1989
8	Hellmann, Uwe	Touristikfachwirt	*1948

(3) BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)

1	Mentjes, Zerrin	Bereichsleitung Haushalts- nahe Dienstl.	*1985
2	Göring, Leon	Sozialwirt	*2000
3	Kalkwarf, Andreas	IT-Systemtechniker	*1967
4	Voigt, Janna	Sozialarbeiterin	*1994
5	Kruse, Arne	Fachk. für Arbeits- u. Berufsförderung	*1976

(4) Freie Demokratische Partei (FDP)

1	von Gliszczynski, Alexander	Immobilienverwalter	*1978
2	Westermann, Christina	Integrationsfachkraft	*1994
3	Krause, Timo	Produktmanager	*1988
4	Frerichs, Uwe	Pensionär	*1962
5	Mälzer, Frank	Apotheker	*1951
6	Pfening, Alexei	Selbstständig	*1983
7	Wiltfang, Horst	Kaufm. Angestellter	*1965
8	Harms, Jannik	Gesundheits- u. Kranken- pfleger	*1999
9	Bolinius, Jessica	Bürokauffrau	*1980

(5) Gemeinsam für Emden (GfE)

1	Martens, Michael	Elektroinstallateur	*1967
2	Schmidchen, Karl	Angestellter	*1961
3	Fraas, Jürgen	Rentner	*1961

(6) DIE LINKE. Niedersachsen (DIE LINKE.)

1	Mennenga, Lars	Abteilungsleiter OBW	*1979
2	Preuß, Dorina	Produktionsmitarbeiterin	*1985
3	Mennenga, Anika	Sozialversicherungsfach- angestellte	*1984
4	Eggerking, Emanuel	Sozialpädagogischer Assistent	*1989

(7) Alternative für Deutschland - Niedersachsen (AfD Niedersachsen)

1	Fischer, Achim	Informatiker	*1960
---	----------------	--------------	-------

(8) Bündnis Sahra Wagenknecht - Vernunft und Gerechtigkeit - Landesverband Niedersachsen (BSW Niedersachsen)

1	Richter, Rasmus	Arbeitslos	*1979
---	-----------------	------------	-------

Wahlbereich Nord

(1) Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)

1	Hemken, Harald	Rechtsanwalt	*1961
2	Wilts-Heuse, Amke	Betriebsratsvorsitzende	*1971
3	Davids, Walter	Güteprüfer i. R.	*1955
4	Tjoa, Lars	Fachkraft für Lagerlogistik	*2002
5	Cordes, Tina	Betreuungsfachkraft	*1981
6	Janssen, Holger	Geschäftsführer	*1964
7	Haake, Rolf	Umschüler zum Industrie- kaufmann	*1985
8	Hass-Tjaden, Jörg	Diplom-Pädagoge	*1960
9	Löwe, Yanneck	Auszubildender	*2002

(2) Christlich Demokratische Union Deutschlands in Niedersachsen (CDU)

1	Borowski, Anne	Volljuristin	*1987
2	Held, Wilke	Lehrer	*1990
3	Ohling, Albert	Landwirt	*1976
4	Gröneveld, Holger	Kaufm. Angestellter	*1977
5	Winter, Alexander	Student der Wirtschafts- wissenschaften	*2005
6	Dr. Jürging, Claus-Peter	Diplom-Ingenieur	*1963
7	Westerman, Daniela	Rentnerin	*1963
8	Kottland, Wolfgang	Erwachsenenbildner	*1987
9	Khalil, Alan	OP-Assistent	*1988

(3) BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)

1	Crait-Wiemann, Doris	Pastorin i. R.	*1958
2	Ouedraogo, Abdou	Diplom-Ingenieur	*1958
3	Nützel, Christian	Studienrat	*1985
4	Herrmann, Darinka	Sozialarbeiterin	*1988
5	Akkermann, Miro	Bürokaufmann	*1978

(4) Freie Demokratische Partei (FDP)

1	Eilers, Hillgriet	Sinologin (M. A.)	*1959
2	Düselder, Wilko	Außendienstmitarbeiter	*1979
3	Sluiter, Christian	Produktionsmitarbeiter	*1979
4	Trinczek, Nicodemus Santino	Asset Manager	*1996
5	Bolinus, Rolf	Industriekaufmann	*1971
6	Göken, Marcus	Produktionsmitarbeiter	*1983

(5) Gemeinsam für Emden (GfE)

1	Janssen, Bernd	Servicetechn. Eisenbahn- technik	*1965
2	Theeßen, Günter	Güteprüfer	*1965
3	Maarfeld, Sven	Berufssoldat	*1983
4	Müller, Manuela	Filialeiterin	*1970

(6) DIE LINKE. Niedersachsen (DIE LINKE.)

1	Mogk, Benjamin	Kaufmann	*1987
2	Mogk, Silke	Altenpflegerin	*1988
3	Berlinghoff, Anna	Teamleiterin im öffentlichen Dienst	*1987
4	Himmelmann, Frauke	Ruhestand	*1952
5	Koch, Mareike	Sozialarbeiterin	*1997

(7) Alternative für Deutschland - Niedersachsen (AfD Niedersachsen)

1	Thees, Michael	Sozialversicherungsfach- angestellter	*1986
2	Hinners, Christian	Pilot	*1968

(8) Bündnis Sahra Wagenknecht - Vernunft und Gerechtigkeit - Landesverband Niedersachsen (BSW Niedersachsen)

1	Schöning, Michael	Arbeitslos	*1971
---	-------------------	------------	-------

(9) Einzelwahlvorschlag Heeren

	Heeren, Hasko	Hausarzt	*1968
--	---------------	----------	-------

Wahlbereich Ost

(1) Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)

1	ten Hove, Andreas	Technischer Kaufmann	*1977
2	Strelow, Gregor	Dipl.-Wirtschaftsingenieur	*1964
3	Rehling, Gertrud	Industriefachwirtin i. R.	*1960
4	Stomberg, Holger	Betriebsingenieur	*1973
5	Löbnitz, Robin	Industriemechaniker	*1996
6	Behringer, Christian	Diplom-Sozialarbeiter	*1974
7	Bergstedt, Carsten	Einrichtungsleiter	*1963
8	Geerken, Rainer	Rentner	*1958
9	Pleis, Hartwig	Hafenarbeiter	*1977
10	Noetzel, Sabine	Lehrerin	*1967

(2) Christlich Demokratische Union Deutschlands in Niedersachsen (CDU)

1	Verlee, Gerold	Diplom-Ingenieur	*1974
2	Heidrich, Wolfram	Druckereikaufmann	*1955
3	Sann, Joachim	Fahrlehrer	*1970
4	Fauerbach-Geiken, Luise	Architektin	*1951
5	Sahinler, Kadir	Unternehmer	*1997
6	Slominsky, Wolfgang	Rentner	*1953

(3) BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)

1	Göring, André	Diplom-Kaufmann	*1978
2	Cohrs, Mareike	Studienrätin	*1982
3	Boer, Matthias	Zugbegleiter	*1968
4	da Silva Oliveira, Mauro	Sozial- u. Gesundheits- manager	*2000
5	Pitters, Hilde	Lehrerin i. R.	*1953

(4) Freie Demokratische Partei (FDP)

1	Meyer, Henning	Angestellter	*1985
2	Schreitling, Nico	Kaufm. Leiter	*1991
3	Wübbena, Hanno	Elektriker	*2006
4	Narewski, Friedrich	Rentner	*1949
5	Ross, Matthias	Selbstständig	*1964
6	Meyer, Sandra	Angestellte	*1987
7	Meyer, Jörg	Rentner	*1961
8	Betten, Frank	Maurer u. Betonbaumeister	*1984
9	Schmitz, Stefan	Produktionsmitarbeiter	*1983
10	Bodewes, Marco	Controller	*1999
11	Noortmann, Daniel	Kfz-Techniker Meister	*1991
12	Schmitz, Sabine	Raumpflegerin	*1984

(5) Gemeinsam für Emden (GfE)

1	Eichhorn, Jochen	Diplom-Ingenieur	*1966
2	Müller, Horst	Versicherungskaufmann	*1959
3	Einig, Margret	Kauffrau	*1949

(6) DIE LINKE. Niedersachsen (DIE LINKE.)

1	Luitjens, Stefan	Kundensupport	*1987
2	Graf, Wilfried	Rentner	*1957
3	Jentzsch, Vanessa	Arbeitslos	*1997
4	Ihler, Thomas	Gastronomiemitarbeiter	*1994

(7) Alternative für Deutschland - Niedersachsen (AfD Niedersachsen)

1	Remmers, Florian	Galabauer	*1984
---	------------------	-----------	-------

(8) Bündnis Sahra Wagenknecht - Vernunft und Gerechtigkeit - Landesverband Niedersachsen (BSW Niedersachsen)

1	Broßart, Frederick	Angestellter	*1985
---	--------------------	--------------	-------

Emden, den 28.07.2026
Stadt Emden

Marco Kleen
Stellv. Stadtwahlleiter

Herausgeber:

Stadt Emden – Stabsstelle Rats- und Vorstandsbüro - Frickensteinplatz 2, 26721 Emden
E-Mail: amtsblatt @ emden.de, Telefon: 04921-870

Erscheinungsweise:

Das Amtsblatt für die Stadt Emden ist ein elektronisches amtliches Verkündungsblatt, das ausschließlich im Internet unter der Adresse www.emden.de/amtsblatt bereitgestellt wird. Es erscheint nach Bedarf – in der Regel alle 7 Tage freitags. Das Datum der jeweiligen Ausgabe ist identisch mit der Bereitstellung im Internet.