



Amtsblatt

für die Stadt Emden

Herausgeber: Stadt Emden, Frickensteinplatz 2, 26721 Emden

Jahrgang 2026

Emden, Freitag, 25. September

Nr. 37

I N H A L T:

<u>Bekanntmachungen der Stadt Emden</u>	Seite
Bekanntmachung der Sitzung des Rates am Donnerstag, 01.10.2026.....	172
<u>Bekanntmachungen sonstiger öffentlicher Körperschaften</u>	
Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH	
Ankündigung von Trassenbefliegung auf dem Rysumer Nacken.....	175

**Bekanntmachung der Sitzung des Rates am Donnerstag, 01.10.2026
um 18:00 Uhr im Ratssaal, Verwaltungsgebäude II**

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | |
|--------------|--|
| TOP 1 | Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit |
| TOP 2 | Feststellung der Tagesordnung |
| TOP 3 | Genehmigung des Protokolls Nr. 25 über die Sitzung des Rates am 06.05.2026 - öffentlicher Teil |
| TOP 4 | Genehmigung des Protokolls Nr. 26 über die Sitzung des Rates am 18.06.2026 - öffentlicher Teil |
| TOP 5 | Genehmigung des Protokolls Nr. 27 über die Sitzung des Rates am 24.08.2026 |
| TOP 6 | Einwohnerfragestunde |

BESCHLUSSVORLAGEN

- | | | |
|---------------|---------|--|
| TOP 7 | 18/2136 | Annahme und Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen gemäß § 111 Abs. 8 NKomVG |
| TOP 8 | 18/2143 | Wahl der ehrenamtlichen Richterinnen und Richter für das Niedersächsische Obergericht Lüneburg |
| TOP 9 | 18/2144 | Entlassung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Uphusen/Marienwehr aus dem Ehrenbeamtenverhältnis |
| TOP 10 | 18/2139 | Zustimmung zu über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen gemäß § 58 I Nr. 9 i. V. m. § 117 NKomVG für das Haushaltsjahr 2026 |
| TOP 11 | 18/2098 | Änderung der Vergnügungssteuersatzung |
| TOP 12 | 18/2122 | Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates der Trägergesellschaft Kliniken Aurich-Emden-Norden mbH für das Geschäftsjahr 2025 |
| TOP 13 | 18/2123 | Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung der Geschäftsführung der Klinikum Emden -Hans-Susemihl-Krankenhaus- gGmbH für das Geschäftsjahr 2025 |
| TOP 14 | 18/2124 | Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung der Geschäftsführung der Gemeinnützige Besitzgesellschaft Klinikum Emden mbH für das Geschäftsjahr 2025 |
| TOP 15 | 18/2125 | Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates der Stadtwerke Emden GmbH für das Geschäftsjahr 2025 |

TOP 16	18/2126	Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates der Wirtschaftsbetriebe Emden GmbH für das Geschäftsjahr 2025
TOP 17	18/2127	Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates der Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH (GEWOBA Emden GmbH) für das Geschäftsjahr 2025
TOP 18	18/2128	Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates der Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing der Stadt Emden GmbH für das Geschäftsjahr 2025
TOP 19	18/2129	Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates der Zukunft Emden GmbH für das Geschäftsjahr 2025
TOP 20	18/2134	Entlastung des Verwaltungsrates der Sparkasse Emden für das Geschäftsjahr 2025
TOP 21	18/0129/3	73. FNP-Änderung „Nahversorger/Kompensation südl. Uphuser Straße“; - Beschluss über die Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB); - Beschluss über die Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB); - Feststellungsbeschluss (Stadium III)
TOP 22	18/0130/3	Bebauungsplan D 158 „Nahversorger/Kompensation südl. Uphuser Straße“; - Beschluss über die Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB); - Beschluss über die Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB); - Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB (Stadium III)
TOP 23	18/1549/2	Aufhebung Bebauungsplan D 125, 1. Änderung „Vorhabenbezogener Bebauungsplan für einen Verbrauchermarkt an der Folkmar-Allena-Straße“ (Stadtteil Wolthusen)
TOP 24	18/1882/1	Aufhebung Bebauungsplan D 140 „Wohnbaufläche Uphusen“; - Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB); - Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB (Stadium III)
TOP 25	18/2132	Bebauungsplan A 32, II. Abschnitt (südlich Neuer Markt) „Lookvenne/Kuperstraße“; - Anordnung einer Umlegung im Stadtteil Innenstadt

TOP 26	18/2133	Bebauungsplan D 136 "Alte Heringsfischerei"; - Anordnung einer Umlegung im Stadtteil Innenstadt
TOP 27	18/2091/1	Verkehrsuntersuchung Innenstadt – Änderung der Verkehrsregelung im Stadtteil Faldern
TOP 28	18/2135	Konzept zur treibhausgasneutralen Verwaltung gemäß § 18 NKlimaG
TOP 29	18/2141	Antragstellung auf Förderung im Rahmen des Programms "Gesundheitsregionen Niedersachsen" zur Stärkung der regionalen gesundheitlichen Versorgung in der Stadt Emden
TOP 30	18/2030	Satzungsänderung für das Jugendparlament der Stadt Emden (JuPa)
TOP 31	18/2118	Strategie 2035 im Bereich der beruflichen Bildung
TOP 32	18/2115	Rettungsdienstbedarfsplan für die Stadt Emden

MITTEILUNGSVORLAGEN

TOP 33	18/2140	Rückmeldungen zur Resolution des Rates der Stadt Emden „Zukunft des Volkswagen-Standortes Emden sichern – Industrie stärken – Verantwortung übernehmen“
TOP 34	18/2146	Bekanntgabe einer Eilentscheidung gem. § 4 der Eigenbetriebssatzung des Gebäudemanagements Emden

ANTRÄGE VON FRAKTIONEN & GRUPPEN

TOP 35	18/2119	Entwicklung eines gesamtstädtischen Handlungskonzeptes gegen Mobbing, Cybermobbing und schulübergreifende Jugendgewalt in Emden; - Antrag der GfE-Fraktion vom 09.07.2026
TOP 36		Mündliche Mitteilungen des Oberbürgermeisters
TOP 37		Anfragen

Verleihung von Ratsmedaillen und Verabschiedung ausscheidender Ratsmitglieder

Emden, den 25.09.2026
Stadt Emden

Tim Kruithoff
Der Oberbürgermeister

Bekanntmachungen sonstiger öffentlicher Körperschaften



Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH

EmsLeitung | Abschnitt Emden/Ost – Emden/West

Als zuständiger Übertragungsnetzbetreiber in der Region plant die TenneT TSO GmbH im Emden Westen zwei neue Umspannwerke sowie eine neue Freileitung, um den Rysumer Nacken als neu zu entwickelndes Industriegebiet an das bestehende Umspannwerk Emden/Ost anzuschließen.

Um später einen zügigen Bauablauf zu gewährleisten, werden bereits jetzt notwendige Vorarbeiten durchgeführt. Hierzu gehören unter anderem Trassenbefliegungen per Flugzeug, um wichtige Informationen über die Beschaffenheiten vor Ort zu erlangen.

Geplante Befliegung

Für die weitere Planung ist ein hochaktueller und präziser Datenbestand zu den lokalen Gegebenheiten unabdingbar. Ziel der Befliegung ist daher, eine aktuelle und belastbare topographische Datengrundlage für die Trassierungsplanung bereitzustellen. Geplant ist die Befliegung für Mitte Oktober, nach aktuellem Stand vom **12. bis 18. Oktober 2026** mittels Airborne Laserscanning (ALS) sowie digitaler Bildaufnahmen. Aufgrund meteorologischer und radio-metrischer Bedingungen kann sich der Zeitraum noch um wenige Tage ändern.

Die Befliegung umfasst einen Bereich von ca. 67 km² im Raum Rysumer Nacken und Emden. Vorgesehen ist eine Aufnahme mit einer Flughöhe von ca. 300 m über Grund und einer Fluggeschwindigkeit von ca. 120 Knoten. Der geplante Streifenabstand beträgt ca. 220 m. Die Flugplanung sieht für das Gebiet 27 Streifen vor. Zum Einsatz kommt ein Flugzeug des Typs Diamond DA42 oder des Typs Piper PA34.

Daten

Die erzeugten Befliegungsdaten einschließlich sämtlicher daraus abgeleiteter Produkte werden lizenzrechtlich TenneT als Auftraggeber zustehen und können für Projekt-zwecke an beteiligte Projektpartner weitergegeben werden.

Ankündigung von Trassenbefliegung auf dem Rysumer Nacken im Oktober 2026

Beauftragte Unternehmen

Die Befliegung erfolgt im Auftrag der TenneT TSO GmbH durch Milan Geoservice GmbH, Schäferstraße 24, 03130 Spremberg.

Ansprechpartnerin für Ihre Fragen

Für Fragen und Mitteilungen stehen wir gerne zur Verfügung. Bitte wenden Sie sich dafür an unsere Referentin für Bürgerbeteiligung.



Andrea Kuhfuss
Referentin für Bürgerbeteiligung

M + 49 174 8610534

E andrea.kuhfuss@tennet.eu

Hier geht es zur Projektwebsite
tennet.eu/EmsLeitung



Herausgeber:

Stadt Emden - Fachdienst Verwaltungsdienste - Frickensteinplatz 2, 26721 Emden
E-Mail: amtsblatt@emden.de, Telefon: 04921-870

Erscheinungsweise:

Das Amtsblatt für die Stadt Emden ist ein elektronisches amtliches Verkündungsblatt, das ausschließlich im Internet unter der Adresse www.emden.de/amtsblatt bereitgestellt wird. Es erscheint nach Bedarf – in der Regel alle 7 Tage freitags. Das Datum der jeweiligen Ausgabe ist identisch mit der Bereitstellung im Internet.