



Amtsblatt

für die Stadt Emden

Herausgeber: Stadt Emden, Frickesteinplatz 2, 26721 Emden

Jahrgang 2025

Emden, Freitag, 7. März

Nr. 9

I N H A L T:

<u>Bekanntmachungen der Stadt Emden</u>	Seite
Bekanntmachung der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz am Dienstag, 11.03.2025	23

**Bekanntmachung der Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz
am Dienstag, 11.03.2025**

um 17:00 Uhr im Ratssaal, Verwaltungsgebäude II

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|---------------|-----------|--|
| TOP 1 | | Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit |
| TOP 2 | | Feststellung der Tagesordnung |
| TOP 3 | | Einwohnerfragestunde |
| TOP 4 | 18/0129/1 | Änderung des Aufstellungsbeschlusses der 73. Änderung des Flächennutzungsplanes vom 08.12.2021 (Vorlage 18/0129);
- Beschluss über den geänderten Geltungsbereich
- Beschluss über geänderte Planung hinsichtlich Wohnbebauung/Kompensation;
- Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB |
| TOP 5 | 18/0130/1 | Änderung des Aufstellungsbeschlusses des Bebauungsplans D 158 „Nahversorger/Wohnbebauung südlich Uphuser Straße“ vom 14.02.2022 (Vorlage 18/0130);
- Beschluss über den geänderten Geltungsbereich
- Beschluss über geänderte Planung hinsichtlich Wohnbebauung/Kompensation;
- Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB |
| TOP 6 | 18/1549 | Aufhebung Bebauungsplan D 125, 1. Änderung „Vorhabenbezogener Bebauungsplan für einen Verbrauchermarkt an der Folkmar-Allena-Straße“ (Stadtteil Wolthusen) gemäß § 13 a BauGB;
- Aufhebungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB;
- Beschluss über die Aufhebung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB |
| TOP 7 | 18/0461/2 | Bebauungsplan D 162, 1. Änderung „Zwischen Tettastraße und Kreuzstraße“ |
| TOP 8 | 18/0296/3 | Wirtschaftsplan Regionalisierungsmittel 2025 |
| TOP 9 | 18/1545 | Modernisierungsrichtlinie für das Sanierungsgebiet in Borssum |
| TOP 10 | 18/1212/1 | Verordnung über das Landschaftsschutzgebiet "Emsmarsch zwischen Terborg und Petkum" in den Gemeinden Moormerland im Landkreis Leer, Ihlow im Landkreis Aurich und der Stadt Emden;
- Sachstandsbericht |

